



149 000 €

100 m²

4 pièces

Arthès



Référence 1055

**** EXCLUSIVITE ****

Arthès maison indépendante des années 80, sur sous-sol complet.

Gros oeuvre en bon état, intérieur à rafraîchir.

Cuisine équipée, séjour 30 m² environ, sdb, 2 grandes chambres + 2 ou 3 autres possibles dans les combles facilement aménageables.

Terrain 1350 m² en grande partie pentu.

Vue dégagée.

Chauffage électrique au sol, tout à l'égout, fenêtres avec survitrage.

Proche du Tarn pour nos amis pêcheurs (zone non inondable)

DPE en cours.

Contactez votre agent sur place Christophe GAUJAL au 06 86 24 28 72

Mandat N° 1055. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.arc-immo-81.com/honoraires>

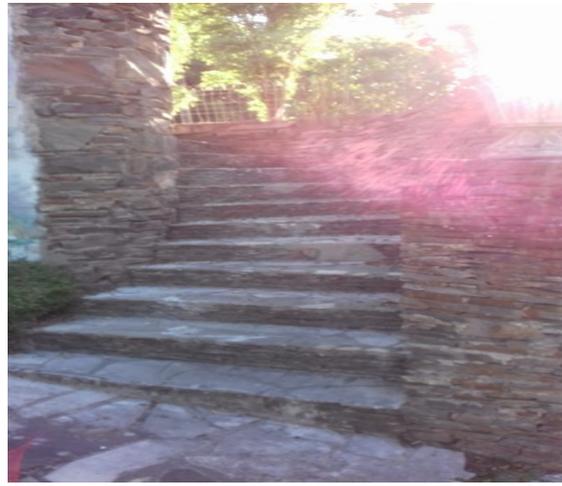
Surface	100.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	13.50 a
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1982
État général	A rafraîchir
Vue	Dégagée
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	3



ARC-IMMO-81
Las Bordariès Haut
81340 Padiès
06 84 77 89 25



Rémy CHAUDAT
remy@arc-immo-81.com
Carte T CPI 8101 2018 000 027
912
06 84 77 89 25



Affaire personnelle commerçant • SIRET 44804097200011 • Carte pro CPI 8101 2018 000 027 912 délivrée par CCI Tarn
Document non contractuel